

Oferta Solar RESIDENCIAL en Rubí

Características y Precio

Solar sito en Ctra. De Sabadell/C. Sant Jordi

▪ Venta

- Precio solar: 3.906.578 €.
(650.000.000.-ptas)
 - Superficie 5766,16 m2

- Gastos de urbanización y alcantarillado 510.860 €
(85.000.000.-ptas)

- PREU TOTAL: 4.417.438 €
(734.999.839.-ptas)

- Repercusión **766,10 €/m2**
(127.468.-ptas/m2)

✓ Proyecto básico, licencia de obres y tasas pagadas

QUADRE DE SUPERFICIES

Superfícies Construïdes (No inclou aparcaments)

M2 Sostre	50% zona safareig + terrasses cobertes	5.766,16 m2
M2 Sostre	Inclou 100% zona safareig + Terrasses	5.972,60 m2
M2 Sostre	Anterior + 25% terrasses no cobertes, per ús exclusiu habitatges	6.306,92 m2

Superfícies Útils PISOS TIPUS (Vivendes + 50% Terrasses Cobertes + 25% Terrasses Descobertes)

1 ^o 1 ^a	118,80
1 ^o 2 ^a	118,80
2 ^o 1 ^a	101,75
2 ^o 2 ^a	101,75
Dúplex 1 ^a	103,81
Dúplex 2 ^a	134,31
Dúplex 3 ^a	103,81
TOTAL 1 escala	783,02m2

TOTAL 6 ESCALES	4.698m2
------------------------	----------------

Total Superfícies	
	m2 o unitats
Vivendes	4.698
Locals	360
PK+Trasters	36 unitats
PK petits	3 unitats
PK normals	21 unitats



©2008 Google - Datos de mapa ©2008 Tele Atlas - Términos de uso

SOLAR RESIDENCIAL
CTRA. SABADELL

Passeig de la Riera

Passeig de la Riera

Passeig de la Riera

Carrer del Doctor Gimbernat

Passeig de la Riera

Plaça de Claris

Passeig del Bullidor

Carretera de Terrassa

Carretera de Terrassa

Plaça de Pablo P.

Carretera de Sabadell

Carrer del Bruç

Carretera de Sabadell

Carrer de Sant Jordi

Carrer de Murcia

Calle de Manà Aurelia Capmany

Carrer de Lepant

Carrer

Calle d

Carr



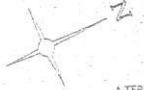
POLIGON INDUSTRIAL
CARRETERA DE TERRASSA

ZONA
NORD

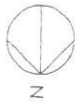
PLANA DE
CAN BERTRAN

CAN
ROSES

CAN ORIOL



A TERRASSA
Autop. C-16
A BARCELONA



RESIDENCIAL CAN ALZAMORA S.L.
 CONJUNT DE DOS EDIFICIS RESIDENCIALS PLURIFAMILIARS
 DE 42 HABITATGES, APARCAMENTS I LOCALS COMERCIALS I
 RUTJ, CARRERA DE SABADELL / CARRER DE SANT JORDI

PROJECTE BASIC JUNY 2.004